

売電で月々の支払いがまかなえる！



屋根・門・
ガレージ
太陽光発電
搭載

年収が**131万円UP**する
招待状

ローン0円住宅 完成見学会

日時 **6/28(土)・29(日)** 場所 観音寺市大野原町
10:00~17:00 ◎家族が豊かになる家のご提案



★屋根・門・ガレージに太陽光発電搭載
3LDK 太陽光発電 **30.78kW** 延床面積 **36.31坪**
予測売電収入※ **20年間：2,624万円(税抜)**
年間：**131万円(税抜)**
※売電収入(予測売電額)は、太陽光発電の買取制度を活用し、各地の平均値を基に36円/kWh(税抜)で概算で算出しています。日照条件により異なるので、必ずしも売電金額を約束するものではありません。

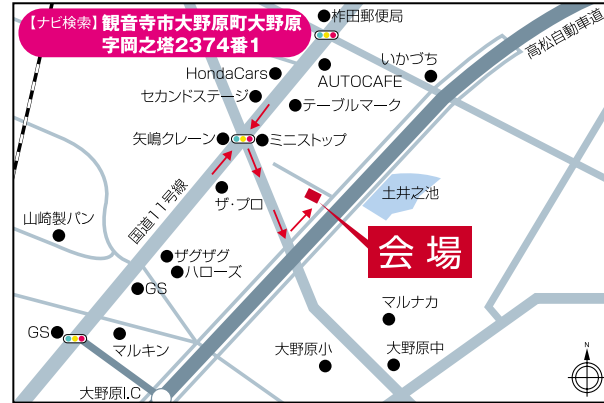
勉強してから家を建てる時代です！
ご来場プレゼント

累計60万部突破の
ベストセラーを全冊プレゼント

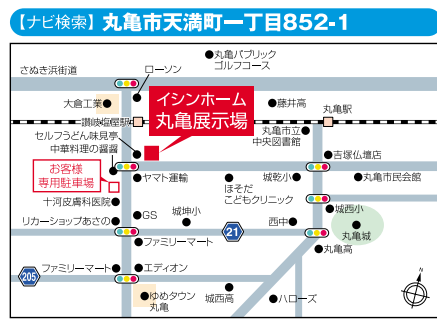
新刊
先明発見
HEIG
回書

先明発見
HEIG
回書

先明発見
HEIG
回書



青森から沖縄、海外まで全世界に広がる
イシンホーム住宅研究会
株式会社 明德ホーム
イシンホーム丸亀展示場
〒763-0066 丸亀市天満町一丁目839番15
建設許可 香川県知事(第24)第6456号 宅地建物取引業免許 香川県知事(4)第3549号
一級建築士事務所 香川県知事 第1615号
TEL. (0877) 22-2155



誰でもわかる家の勉強シリーズ Vol.126

収入が増えた先輩オーナーから家造りアドバイス **イシンホーム**

2014
緊急学習

ついに消費税8%

グングン収入が増える家を建てて、増税を吹き飛ばせ！

増税3つの収入増加対策

解説



二人の子どものママ
一級建築士 前原

何年アパート代を払っても 資産はできません。
あなたの年間のアパート代(あなたの年間収入 万円)で、ガレージと門が付いた邸宅を建てることが出来ます。その上、売電収入が多いので**ローンを支払っても、毎月15万円のお小遣い収入**があります。詳しくは、左の見学会場で聞いて下さい。

対策③

「売電収入」+「すまい給付金」+「住宅ローン減税」
+「売電収入で繰上返済して金利カット」で、今だけ
約**2,814万円**もトクな家を建てる。



アパートと比べて、家事が楽！
家族と過ごす時間が増えた。



対策②

共働きで収入を増やす。
働くお母さんが楽になる、
家事時間**1/2**住宅を建てる。

対策①



ガレージ・門までリッチ標準装備
【約30kW搭載】年間**126万円**売電収入つき(毎月10.5万円収入)



対策①

「売電収入」+「すまい給付金」+「住宅ローン減税」
+「売電収入で繰上返済して金利カット」で、今だけ
約**2,814万円**もトクな家を建てる。



※ローン0円住宅とは、固定買取制度を利用した太陽光発電収益を活用し、当初20年間のローン返済額0円を目指した住宅です。住宅価格が0円、住宅ローンが0円、または、金融機関からの融資を受けずに住宅を購入することではありません。※1.売電収入(予測売電額)は、太陽光発電の買取制度を活用し、各地の平均値を基に32円/kWh(税抜)で概算で算出しております。日照条件により異なりますので、必ずしも売電金額を約束するものではありません。