

光熱費0円~0.5万円ゲートガレージが**GATEHOUSE** ゲートハウス

# 光熱費0円~1/2。「新型キッチン」、「超収納20倍」カーライフが面白い「ゲートガレージ」がついて**住宅ローンが0円~1/3**って本当? 別途工事が少なく、確実な標準装備「ここまでついていたら、安心ですね!」

## ローン0円からローン1/3住宅

**光熱費 0円~1/2** **ゲートガレージ 0円** **便利さ収納 20倍** **家事時間 1/2**

子どもが小さい頃、収入が少なかった頃は、10年後からは、共働きしたいです。

### 参考事例01 当初10年間 ローン1/3住宅 3LDK+ロフト 太陽光発電 約10kW

売電収入 10年間▶430万円 年間▶43万円 その公式は? 売電収入 月々3.6万円 ローン支払額 月々6.2万円

月々の支払いは 当初10年間 **2.6万円**

### 参考事例02 当初10年間 ローン1/3住宅 3LDK 太陽光発電 約10kW

売電収入 10年間▶480万円 年間▶48万円 その公式は? 売電収入 月々4.0万円 ローン支払額 月々6.0万円

月々の支払いは 当初10年間 **2.0万円**

キッチンが今までの2倍の幅で、家電が収納できるキッチン。天然ムクの床で冷え性対策。雨で汚れが落ちる外壁。車2台ゲートガレージ標準装備。自転車置き場。宅配ボックス付。

1F 2F

**十人十色の楽しみ、カーライフが面白い! 0円ゲートハウスガレージ**

門・ガレージで3ランク上の邸宅が建つ

0円ゲートガレージ 車2台スペース 自転車置き場 ゲートガレージ万能収納 宅配ボックス

当初10年間 **ローン0円** 2台ガレージ 切妻タイプ 3LDK 約10kW

当初10年間の売電収入 **550万円** 余剰電力買取

当初10年間 **ローン0円** 2台ガレージ 切妻タイプ 3LDK+畳コーナー 約10kW

当初10年間の売電収入 **530万円** 余剰電力買取

当初10年間 **ローン1/2住宅** 3台ガレージ 寄棟・和風タイプ 5-2LDK 約10kW

当初10年間の売電収入 **420万円** 余剰電力買取

## 健康対策

世界最高クラス約90%の熱交換率【エコ・アイ熱交換換気システム】

PM2.5を98%除去

さらに、吸気口にはアレルゲンを分解する【プラズマフレッシュ】搭載

90%熱回収により空調負荷を軽減。冷暖房費を節約できます。

## 防炎対策

【赤ちゃんを守れ! PM2.5、花粉対策 アレルノンフィルター】

【インフルエンザ対策】ウイルスと菌の活動を抑制するフィルター付き

【減震摩擦工法 UFO-E】世界初! 東洋大学共同研究。

【防災基礎】水害対策

【HEIG耐震金物】世界最高クラスの耐震性を発揮させる地震に強い金物製造

## 選んだ理由1位「キッチンがダントツだから!」

美しさも収納量も便利さも妥協なし!

ととん女性の美しくかわいらしい欲ばりを追求しました。比べてください。性能も掃除の簡単さも収納量も圧倒的に優れています。

美を追求! ビューティー洗面化粧台

階段下の家事デスク

お手入れ簡単! 収納付トイレ

掃除がしやすい造り付けの収納が付いててスゴ〜!

## 世界NO.1級の高性能太陽光発電を搭載!

単位面積当たりの発電量が多い **280W/枚**

【ナインナインの日本製ポリシリコンを使用】

SHIRO Series 99.9999999%

【HEIG耐震金物】

※ローン0円住宅とは、再生可能エネルギーの固定買取制度を利用した太陽光発電収益を活用し、当初10年間のローン返済額を0円にした住宅です。住宅ローンが0円、また金利差補填からの融資を受けずに住宅を購入することはできません。10年間に発生する売電収入が37円/kWh(2014年度)を超えて初めて返済がゼロとなります。売電収入が37円/kWh以下となる場合は、別途金利差補填の融資を受けなければなりません。売電収入が37円/kWhを超える場合は、返済がゼロとなります。売電収入が37円/kWhを超える場合は、返済がゼロとなります。売電収入が37円/kWhを超える場合は、返済がゼロとなります。売電収入が37円/kWhを超える場合は、返済がゼロとなります。