

大好評

～暮らし彩る街～



# 高松市香西南町 香西小学校・勝賀中学校区

高松市中心にも程近く  
毎日の通勤・通学  
またお買物にも好都合な立地！



駅や国道11号線へも快適アクセスで  
周辺に文教施設  
商業施設が点在する好立地！  
家族にやさしい新生活の拠点です。



「香西小学校」  
徒歩15分



「勝賀中学校」  
徒歩10分



「JR鬼無駅」  
徒歩20分



「マルナカ鬼無店」  
徒歩5分



「宮脇書店香西店」  
徒歩5分



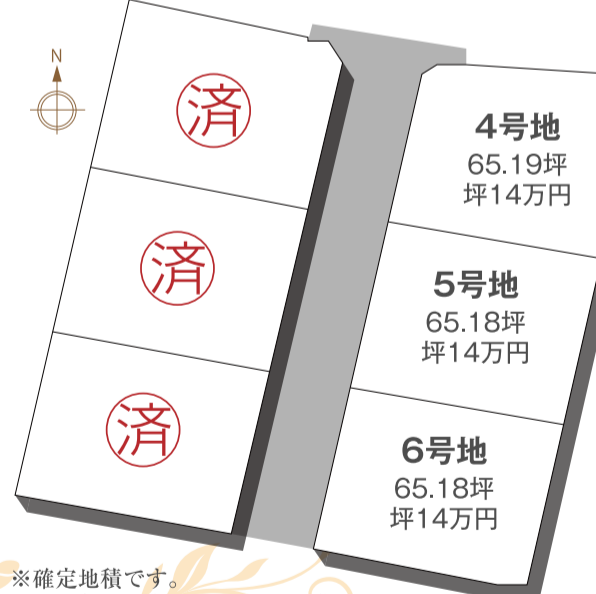
「アヤ歯科医院」  
徒歩5分

# 9/ 新規分譲現地説明会

19土 20日 21月 22火 23水 AM10:00～PM5:00(雨天決行)

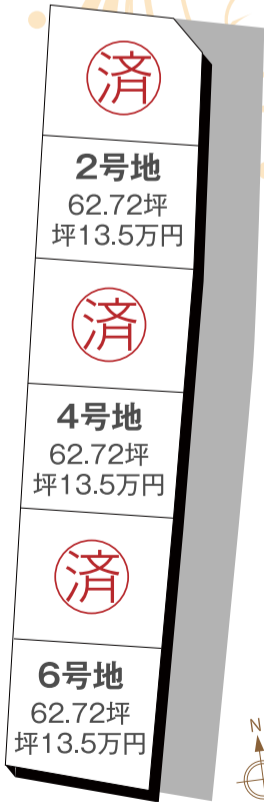
## エクセシオール 香西南町Ⅸ-北

●所在地／高松市香西南町135-1他



土地価格  
坪単価  
**14**万円

香西エリアで  
新しい暮らしを  
始めてみませんか？



土地価格  
坪単価  
**13.5**万円

●所在地／高松市香西南町168-1他

## エクセシオール 香西南町Ⅸ-南



現地写真

～ぜひ現地にてご覧ください～

ご案内致しますので  
『未来和風の家』イオン前モデルハウスに  
お越しください

- 地目／宅地
- 用途／一般・環境保全型
- 建築条件付き
- 建ぺい率／60%
- 容積率／100%
- 校区／香西小・勝賀中学校
- 売主／株式会社 明德ホーム



※確定地積です。  
放流負担金(70,000円/1区画)  
ゴミステーション負担金(20,000円/1区画)が  
別途必要です。

建築  
条件付