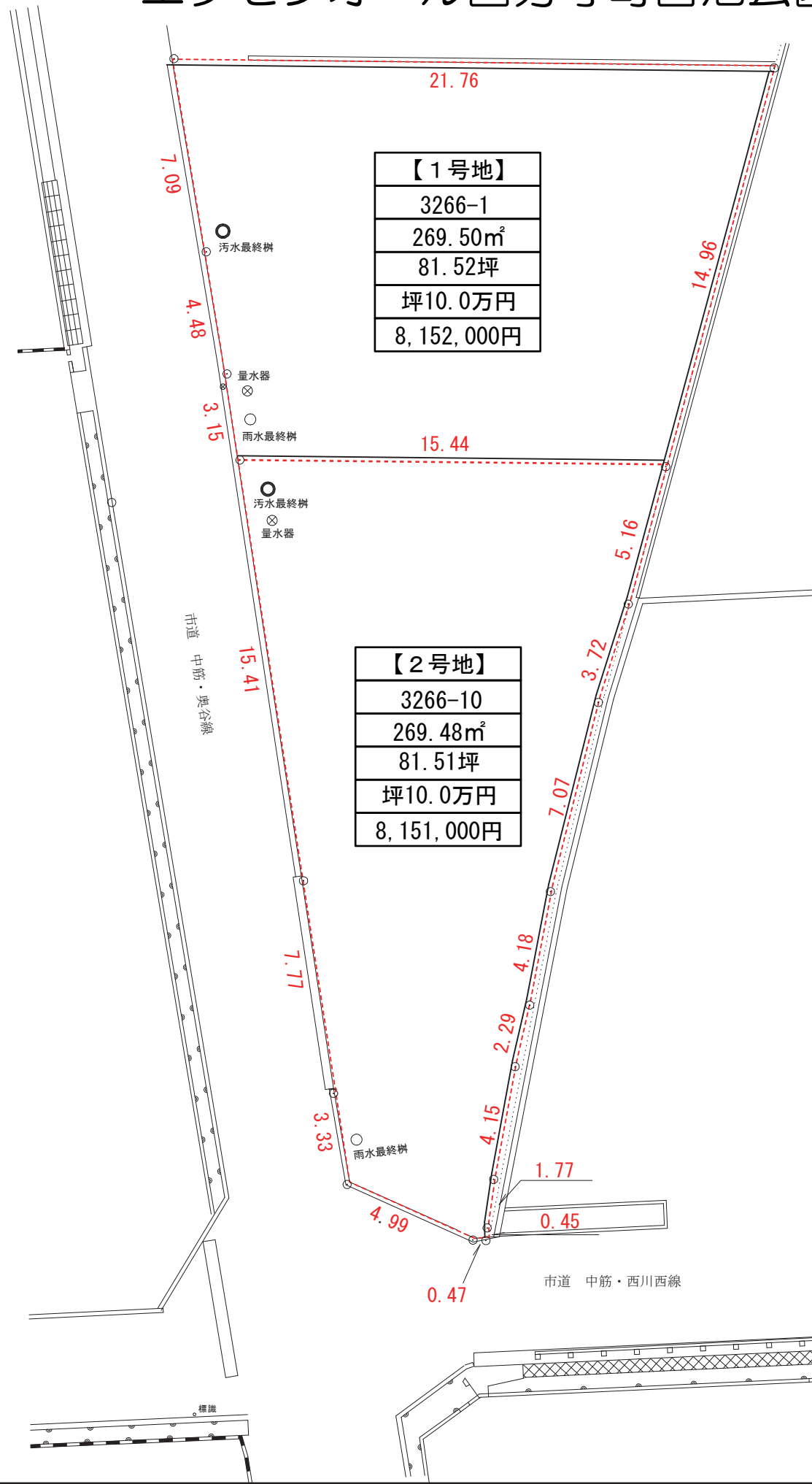
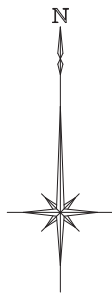


エクセシオール国分寺町宮池公園2



【1号地】
3266-1
269.50㎡
81.52坪
坪10.0万円
8,152,000円

【2号地】
3266-10
269.48㎡
81.51坪
坪10.0万円
8,151,000円

物件概要

- 土地の所在：高松市国分寺町新居字下中筋3266番1他
- 総区画数：2区画
- 区域区分：都市計画区域内 非線引都市計画区域
- 用途地域：第1種低層住居専用地域
- 地目：宅地
- 建ぺい率：60%
- 容積率：100%
- 校区：国分寺北部小学校（770m～800m 徒歩10分）
国分寺中学校（1,530m～1,600m 徒歩20分）
- 最寄駅：JR端岡駅（徒歩7分）
- 下水道受益者負担金が必要となります。
- 水路管理負担金（5,000円/1区画）が必要です。
毎年、水路清掃がありますので参加をお願いします。
（三ヶ所池水利組合）
- 自治会・ゴミ置き場（確認中）
- 隣地との境界フェンス代が必要となります。
- 売主：株式会社明德ホーム
- 農転許可番号：高農委第51（9）26号
- 確定地積です。
- 建築条件はありません。2023.5.1