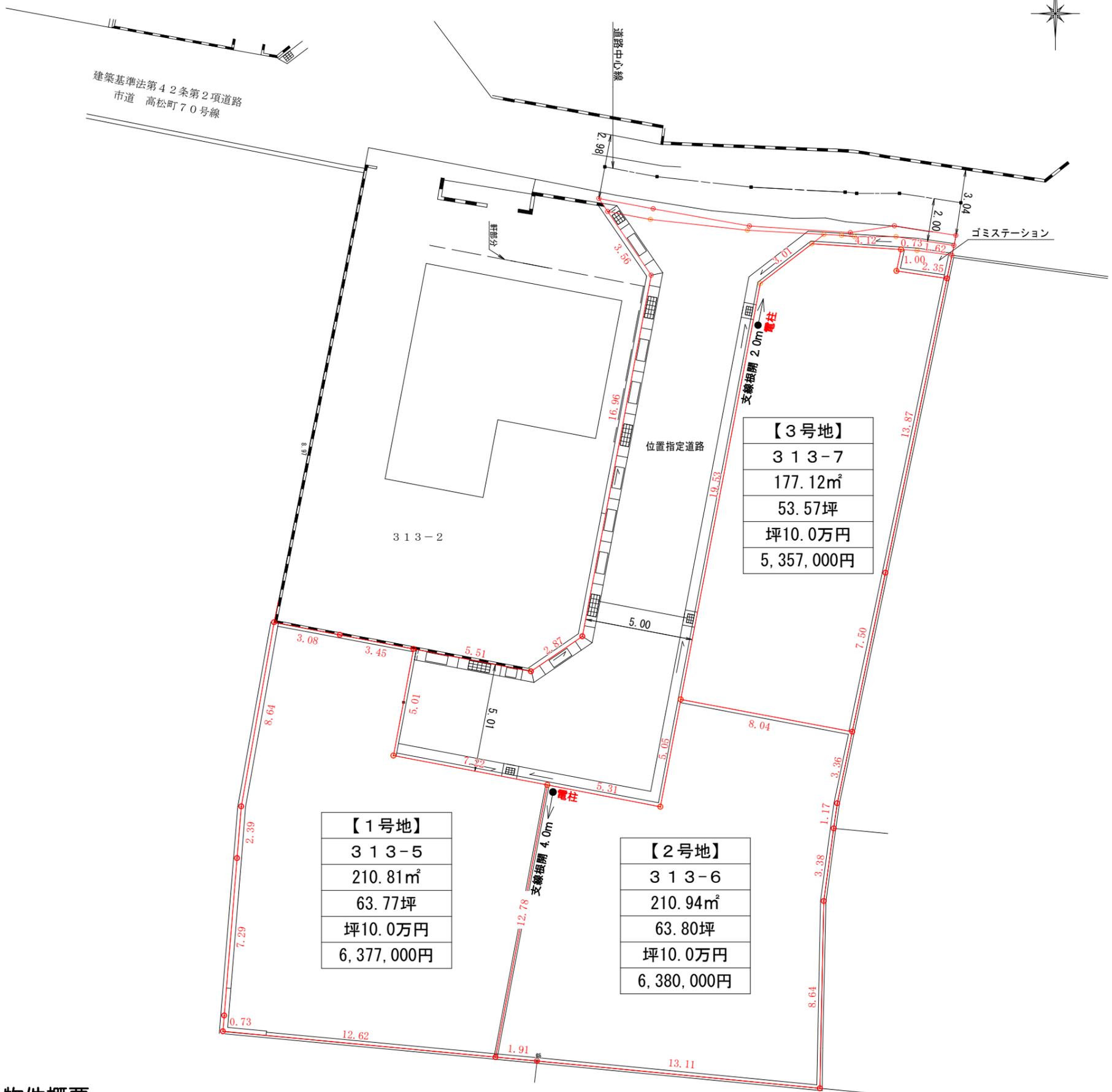


エクセシオール高松町C

所在：高松市高松町字下所313番1他



物件概要

- 高松市高松町字下所313-1他
- 総区画数：3区画
- 区域区分：非線引都市計画区域
- 用途地域：第一種低層住居専用地域
- 高さ制限：道路斜線制限・北側斜線制限
絶対高さ制限（有⇒10m）・日影規制
- 地目：宅地
- 建ぺい率：60% 容積率：100%
- 校区：高松市立古高松小学校（300m徒歩4分）
高松市立古高松中学校（820m徒歩11分）
- 最寄駅：JR屋島駅（1,100m 徒歩13分）
- ゴミステーション負担金（20,000円/1区画）
- カーブミラー設置料（30,000円/1区画）
- 水路清掃は2~3回/年（欠席時の費用負担無し）
ご協力をお願いします。
- 隣地との境界フェンス代が必要となります。
- 下水道受益者負担金（150円/m²）が必要です。
- 建築条件付きです。
- 建築条件を外す場合は坪単価が1万円UPとなります。
- 売主：株式会社 明德ホーム
- ●→支線（電柱位置確定）
電柱

令和3年9月13日作成