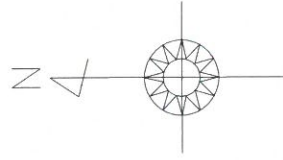


エクセシオール国分寺町 7



物件概要

- 土地の所在：高松市国分寺町新居字川西 1998番2地
- 総区画数：6 区画
- 区域区分：非線引都市計画区域
- 用途地域：用途無指定地域
特定用途制限地域
「一般・環境保全型」
- 地 目：宅地
- 建ぺい率：60%・容積率：100%
- 校 区：高松市立国分寺北部小学校 (600m 徒歩 約8分)
高松市立国分寺中学校 (1,430m 徒歩 約18分)
- 最寄駅：JR 端岡駅 (1,150m 徒歩 約14分)
- 下水道受益者負担金が必要です。
- 床版手数料(17,000円/1区画)が別途必要です。
- ゴミステーション負担金(20,000円/1区画)
- カーブミラー設置料(30,000円/1区画)
- 隣地との境界フェンス代が必要となります。
- 売 主：株式会社 明徳ホーム
- 開発許可番号 第R1-167号(令和2年1月29日)
- 確定地積です。

◎ 水利組合等に支払う水利費等はありませんが分譲地南側の水路、西側の水路については、居住者により清掃をお願いします。

- 支線 (3.5m) (電柱位置確定)
- 電柱
- 建築条件はありません。
- 価格を改定しました。

市道 中筋・西川西線
(建築基準法第42条第1項第1号道路)